# Modelo de presupuesto de limpieza de comunidad de vecinos

Plantilla para pedir y comparar presupuestos de limpieza de escalera y zonas comunes, y presentarlos en la junta. Rellena una por empresa: así comparas lo mismo en todas.

## 1. Datos de la comunidad

**Dirección** _____

**Municipio** _____

**Número de plantas** _____

**Número de viviendas y locales** _____

**Ascensor (sí / no, cuántos)** _____

**Garaje, trasteros, patio o terraza** _____

**Presidente o administrador** _____

**Teléfono y correo de contacto** _____

## 2. Datos de la empresa de limpieza

**Nombre de la empresa** _____

**Persona de contacto** _____

**Teléfono y correo** _____

**Fecha del presupuesto** _____

**Validez del presupuesto** _____

## 3. Tareas incluidas y frecuencia

| Tarea | Semanal | Quincenal | Mensual | No incluida |
|---|---|---|---|---|
| Barrido y fregado del portal | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Barrido y fregado de escaleras y rellanos | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Limpieza del ascensor (cabina, puertas y espejo) | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Polvo de barandillas, pasamanos, buzones e interruptores | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Cristales del portal (cara interior) | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Puerta de entrada y timbres | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Cristales y ventanas de la escalera | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Vaciado de papeleras de zonas comunes | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Barrido del garaje o rampa | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Patio, terraza o zonas exteriores comunes | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Telarañas y techos de rellanos | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Cuarto de contadores o de basuras | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

## 4. Horario y organización

**Visitas por semana** _____

**Día y franja horaria** _____

**Duración aproximada de cada visita** _____

**Quién cubre vacaciones o ausencias** _____

**Material y productos incluidos (sí / no)** _____

## 5. Precio

**Precio por visita**

**Precio al mes**

**Puesta a punto inicial (si hace falta)**

**Desplazamiento (incluido: sí / no)**

**Extras posibles y su precio**

**Forma de pago**

Referencia: en MesClean, una finca pequeña (2 o 3 plantas) con una visita a la semana parte de 120 € al mes, y cada 15 días, de 60 € al mes.

## 6. Condiciones

**Fecha de inicio**

**Preaviso para dar de baja el servicio**

**Qué pasa si algo no queda bien**

**Revisión del precio (cuándo y cómo)**

**Observaciones**

## 7. Aceptación

| **Firma de la empresa** | **Firma de la comunidad** |
| --- | --- |
| Fecha: | Fecha: |